

P Á T I O
H O R Í



Pra quem vive o ritmo intenso de uma grande cidade, morar no lugar certo faz toda a diferença. Afinal, quanto menos tempo se gasta para ir e voltar, mais tempo se tem pra viver o melhor da vida. A Carrilho Urban é uma linha de produtos pensada pra você, que está sempre em movimento e não tem tempo a perder.

O melhor
lugar para
estar e seguir
em frente.

An aerial photograph of a tropical coastline. A wide, light-colored sandy beach runs horizontally across the middle of the frame. To the left of the beach is a calm, turquoise lagoon. To the right is the open ocean with white-capped waves breaking against a dark, rocky shoreline. The background is filled with dense, lush green tropical forest. The overall scene is bright and vibrant, suggesting a sunny day.

UM NOVO HORIZONTE PARA VIVER A CAXANGÁ



Encontrar o equilíbrio é redescobrir o sabor do seu próprio tempo e viver perto de tudo, mas no ritmo que faz sua vida melhor, transformando a intensidade da cidade no silêncio que acalma a alma.

É tempo de olhar além e ter seu próprio horizonte para chamar de seu. Pensado não apenas para morar, mas para você finalmente respirar.



O Pátio Horí é a evolução de um conceito de moradia ideal para a Caxangá: um projeto que soma praticidade urbana à tranquilidade de enxergar a cidade sob uma nova perspectiva.

Viver aqui é morar a apenas 2 minutos da Avenida Caxangá, principal corredor de mobilidade do Recife, sem precisar estar em meio ao seu movimento agitado. É ter acesso imediato à mobilidade, serviços, saúde, educação e lazer, enquanto seu lar permanece em pleno sossego.

E é no topo que a experiência se transforma: o rooftop do Horí convida para uma pausa contemplativa. De lá, a vista se abre para o Rio Capibaribe e para o horizonte do Recife, um cenário onde os pássaros cantam e você se conecta com o que realmente importa. Sua rotina ganha um novo ritmo, mais sereno e dono do próprio tempo.







PERTO DE TUDO,
LONGE DO BARULHO.

01	UPA Caxangá	02 min.
02	Uninassau	04 min.
03	Terminal Caxangá	01 min.
04	UFRPE	06 min.
05	Selfit	08 min.

06	Novo Atacarejo	08 min.
07	Atacadão	06 min.
08	Mix Mateus	19 min.
09	UFPE	13 min.

+10.000M²

De terreno

03

Torres

+6.000M²

De área verde, lazer
e conveniência

259

Apartamentos

ESPAÇOS DE LAZER
E CONVENIÊNCIA NO
TÉRREO E ROOFTOP





ROOFTOP
COM VISTA PARA
O SEU NOVO
ESTILO DE VIDA.



UM PROJETO PENSADO PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA.



Ricardo Afonso e Vilmar Paiva

Projeto de Arquitetura e Ambientação

Com suas assinaturas em mais de 80 edifícios em Pernambuco, a dupla de arquitetos Vilmar e Ricardo são parceiros há 15 anos da Carrilho. Eles são os responsáveis por trazer modernidade e singularidade aos empreendimentos.



Márcia Lima

Paisagismo

Arquiteta e paisagista Márcia Lima, propõe espaços que visam o equilíbrio entre a estética, a beleza e a harmonia. Seus paisagismos despertam sensações visuais e olfativas, promovendo qualidade de vida.



Geraldo Machado

Ambientação (Áreas Comuns)

Com olhar inovador e alinhado às tendências, traz consigo projetos singulares e atemporais. A sua parceria com a construtora Carrilho já resultou em diversos projetos de sucesso.



LAZER AO MÁXIMO.

Espaços entregues decorados e equipados.

TÉRREO

-  Piscina adulto
-  Prainha
-  Piscina infantil
-  Deck
-  Apoio de piscina com WC e chuveirão
-  Gazebo grill
-  Praça piquenique
-  Parque da infância com tirolesa, cama elástica, casa da árvore e caixa de areia
-  Minicampo infantil
-  Brinquedoteca com piscina de bolinha
-  Praça de jogos

ROOFTOP

-  Salão de Festas com apoio de copa e vista panorâmica
-  Terraço Gourmet com churrasqueira
-  Espaço gourmet com ilha e cooktop
-  Sala de jogos integrada ao espaço gourmet
-  Terraço Panorâmico no Rooftop

TRANQUILIDADE QUE REFLETE
O AZUL DO CÉU.



TÉRREO

GAZEBO GRILL





TÉRREO
PRAÇA PIQUENIQUE

O PRIMEIRO HORIZONTE
DE DIVERSÃO E DESCOBERTAS.

TÉRREO

PARQUE DA
INFÂNCIA



TÉRREO
MINI CAMPO
INFANTIL



TÉRREO
ESPAÇO KIDS





TÉRREO
PRAÇA DE JOGOS

ROOFTOP
SALÃO DE FESTAS



CELEBRAR A VIDA COM UMA
VISTA INESQUECÍVEL.

ROOFTOP
SALÃO DE FESTAS



ROOFTOP
ESPAÇO GOURMET



ROOFTOP
SALA DE JOGOS

PLAY



ROOFTOP
TERRAÇO PANORÂMICO

CONVENIÊNCIA PARA A SUA ROTINA.

TÉRREO

-  Depósito para e-commerce
-  Pet place / Pet wash
-  Local para self market
-  Coworking
-  Sala multimídia
-  Espaço Beauty com SPA
-  Sala de administração
-  Vestiários

ROOFTOP

-  Academia climatizada com espaço para cardio e força integrada ao terraço descoberto



PET PLACE

PET WASH

TÉRRELO
PET PLACE / PET WASH



TÉRREO
COWORKING



TÉRREO
SALA MULTIMÍDIA



TÉRREO
ESPAÇO BEAUTY



S
P
A

S
P
A

TÉRREO
SPA



ROOFTOP
ACADEMIA

ONDE A SUPERACÃO ACONTECE
DIANTE DO HORIZONTE.

FINE

ROOFTOP
ACADEMIA

TECNOLOGIA E SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Guarita de segurança

Câmeras de segurança

Alarme com sensor de presença

Acesso de pedestre controlado por
reconhecimento facial

Acesso de veículos controlado via Tag

Preparado para wi fi nas áreas comuns



A modern, multi-story apartment building with a light gray facade and dark gray balconies. The building is situated on a hillside, overlooking a dense forest of palm trees and other tropical vegetation. In the foreground, there is a rooftop pool area with several white patio umbrellas and outdoor seating. The sky is filled with soft, golden clouds, suggesting a sunset or sunrise scene.

EM RESPEITO À NATUREZA.

Sensores de presença nas
áreas comuns e halls dos blocos

Uso de madeira de reflorestamento

Torneiras com arejador

Vasos sanitários com dual flush

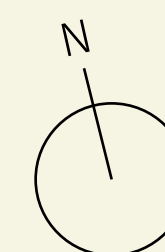
Sistema de água preparado
para individualização

Hidrômetros instalados

TROQUE O BARULHO
DOS CARROS PELO
CANTO DOS PÁSSAROS.







APARTAMENTO JARDIM

52,28 M²

2 quartos, sendo 1 suíte

Varanda com jardim integrado

Sala para 02 ambientes

WC social

Cozinha integrada ao living

Área de serviço

Peitoril em vidro

Esquadrias anodizadas na cor preta

Laje para split

Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros

APARTAMENTO TIPO

45,46 m²

2 quartos, sendo 1 suíte

Varanda

Sala para 02 ambientes

WC social

Cozinha integrada ao living

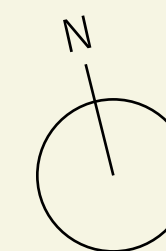
Área de serviço

Peitoril em vidro

Esquadrias anodizadas na cor preta

Laje para split

Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros













- 01 Piscina adulto com prainha
- 02 Piscina infantil
- 03 Deck
- 04 Apoio de piscina com WC e chuveirão
- 05 Gazebo grill
- 06 Praça piquenique
- 07 Parque da infância
- 08 Minicampo infantil
- 09 Praça de jogos
- 10 Pet place / Pet wash

BLOCO C

TORRE CELESTE - ROOFTOP



- 01 Salão de festas com apoio de copa e vista panorâmica
- 02 Terraço gourmet com churrasqueira
- 03 Espaço gourmet com ilha e cooktop
- 04 sala de jogos integrada ao salão de festas

- 05 Academia climatizada com espaço para cárdio e força integrada ao terraço
- 06 Terraço panorâmico

BLOCO A

TORRE AURORA - TÉRREO



APTO. 003
A=52,28 m²

APTO. 002
A=52,08 m²

APTO. 001
A=52,28 m²

APTO. 011
A=52,08 m²

APTO. 010
A=52,28 m²

- 01 Coworking
- 02 Sala Multimídia
- 03 Sala de Administração



BLOCO B

TORRE SOLAR - TÉRREO



- 01 Espaço Kids
- 02 Vestiário Feminino
- 03 Vestiário Masculino



BLOCO C

TORRE CELESTE - TÉRREO



APTO. 007
A=52,28 m²

APTO. 006
A=52,08 m²

APTO. 005
A=52,28 m²

APTO. 004
A=52,28 m²

APTO. 003
A=52,28 m²

- 01 Espaço Beauty
- 02 Spa
- 03 Local para self market com depósito

BLOCO A E B

TORRE SOLAR E AURORA - TIPO



APTO. 103 - 703
A=45,46 m²

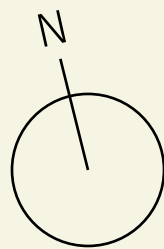
APTO. 102- 702
A=45,26 m²

APTO. 101 - 701
A=45,46 m²

APTO. 112 - 712
A=45,46 m²

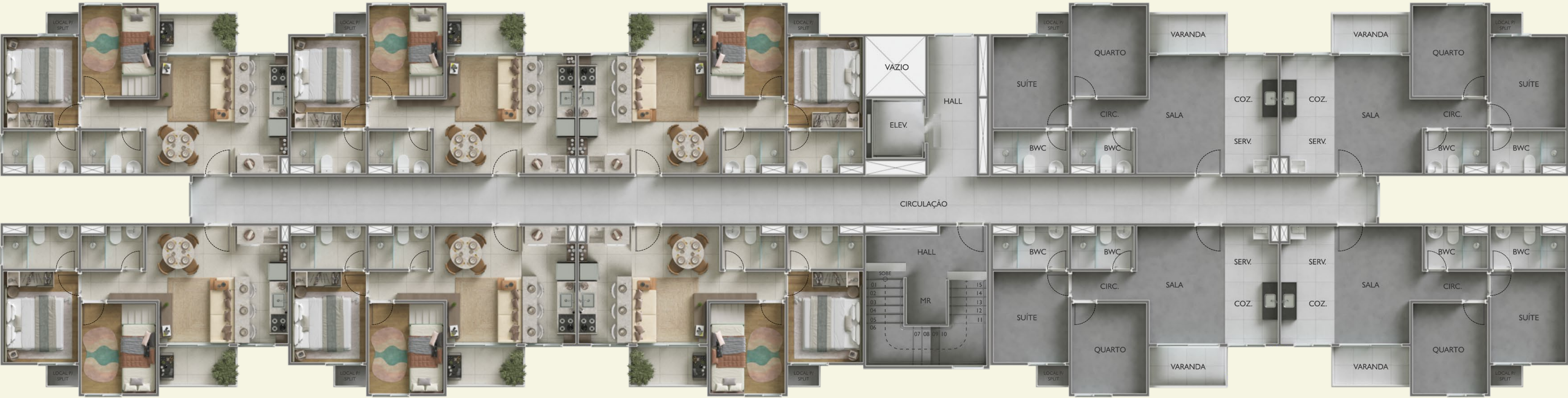
APTO. 111- 711
A=45,26 m²

APTO. 110 - 710
A=45,46 m²



BLOCO C

TORRE CELESTE - TIPO



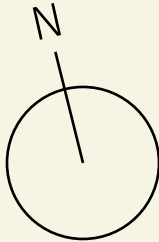
APTO. 107 - 607
A=45,46 m²

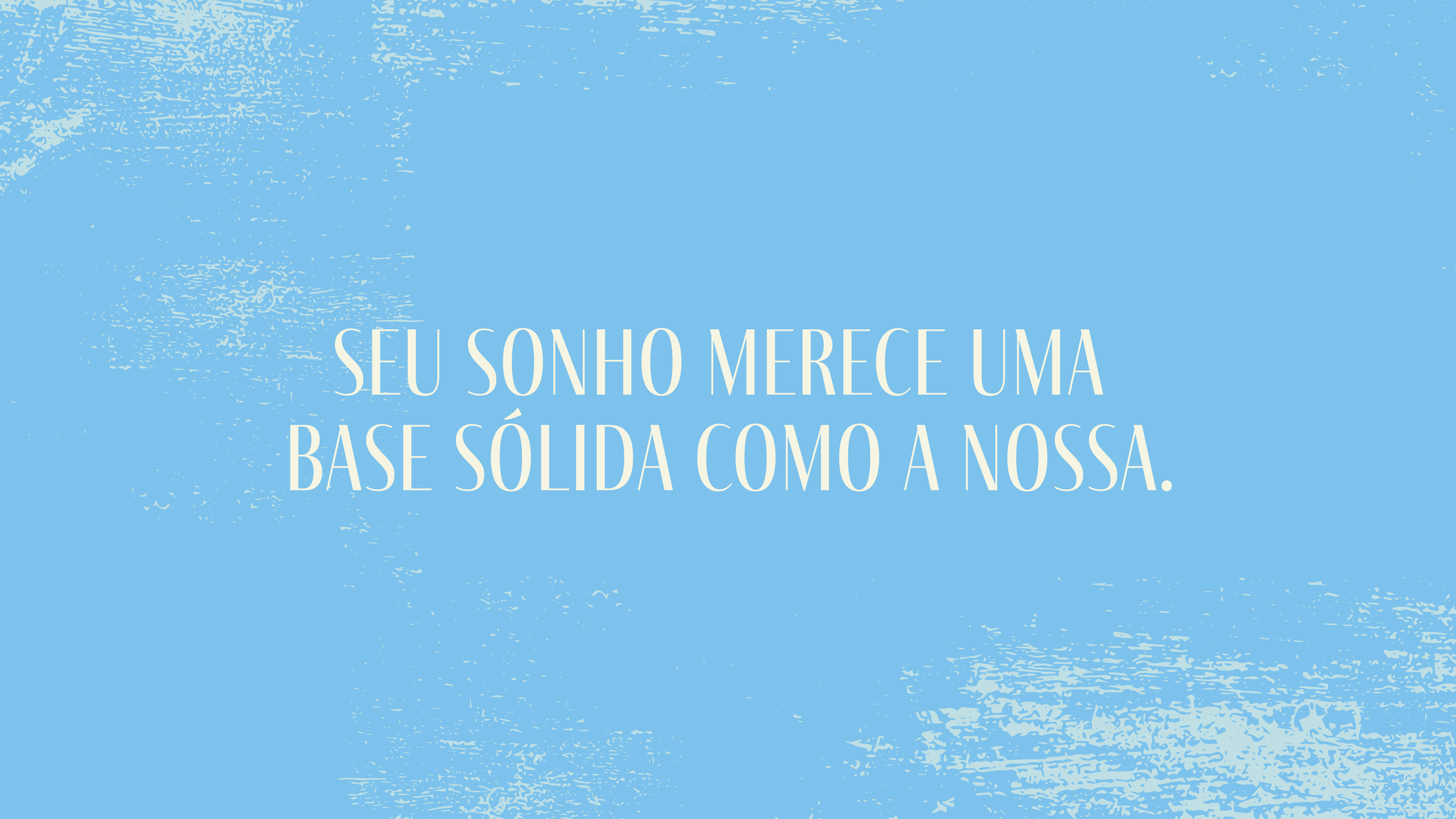
APTO. 106- 606
A=45,26 m²

APTO. 105 - 605
A=45,46 m²

APTO. 104 - 604
A=45,46 m²

APTO. 103 - 603
A=45,46 m²



An aerial photograph of a vast, flat, dry landscape, likely a salt flat or a desert. A winding road or path is visible in the lower left, leading towards the horizon. In the far distance, a range of mountains is visible under a clear sky. The overall scene is desolate and expansive.

SEU SONHO MERECE UMA
BASE SÓLIDA COMO A NOSSA.



CONFIANÇA QUE SÓ O TEMPO TRAZ

Com mais de 50 anos no mercado, a Carrilho entrega qualidade, excelência e confiança em seus imóveis. Profissionalismo reconhecido por ser vencedora do Troféu Ademi.

Procedimentos regulados e certificados:



IMPERÍ



Saiba mais:
www.carrilho.com.br

-  @construtoracarrilhorecife
-  @construtoracarrilho
-  @carrilhotv

Todas as imagens e perspectivas nessa peça publicitária referentes às áreas comuns e dos apartamentos, são meramente ilustrativas. O mobiliário, itens de decoração e equipamentos de lazer apresentados são meramente sugestões e poderão sofrer variação de quantitativo, especificação e localização na área comum em relação aos locais aqui apresentados. As plantas arquitetônicas podem sofrer alterações em decorrência de necessidades técnicas ou por exigência de órgãos públicos. O mapa ilustrativo de localização do empreendimento é sem escala e meramente ilustrativo. O paisagismo constante nas imagens é uma mera sugestão de ornamentação. Os revestimentos apresentados nas imagens são apenas de caráter referencial e poderão sofrer variação de cor, textura, formato e dimensão. O memorial descritivo do empreendimento e todas as demais informações pertinentes ao mesmo constam no memorial de incorporação registrado no R-6 em 03 de dezembro de 2025, na matrícula de número 34.717, no 3º Ofício Registro de Imóveis do Recife. A tabela de preços fica sujeita a alteração sem aviso prévio. Todas as parcelas devidas serão corrigidas pelo INCC-DI/FGV até a data de entrega das chaves. A obtenção do financiamento é de responsabilidade do adquirente e está sujeita à aprovação da CEF. O empreendimento faz parte do Programa Minha Casa, Minha Vida.